



Afsender: Lemvig Kommune
Rådhusgade 2, 7620 Lemvig

Preben Nørby Kristensen
Bøgelundvej 36
7620 Lemvig



Dato 17-11-2020

A01-2 Natur og Miljø
Rådhusgade 2
7620 Lemvig
Telefon: 9663 1200
www.lemvig.dk

J.nr.: 01.05.08P19-60-13

Ref.: INHE
Dir.tlf.: 9663 1116

Lovliggørende landzonetilladelse til etablering af vandhul - Bøgelundvej 36.

Baggrunden for den lovliggørende landzonetilladelse er følgende:

I 2016 fik du en lovliggørende dispensation fra §3 i naturbeskyttelsesloven til oprensning af mose. I den forbindelse blev der ikke givet en lovliggørende landzonetilladelse til etablering af vandhullet.

I 2018 blev der givet en lovliggørende landzonetilladelse. Den blev påklaget af ejerne på Bøgelundvej 38. Den er nu blevet hjemvist til fornyet behandling.

Derfor gives der en ny lovliggørende landzonetilladelse.

Den oprensede mose som er blevet til et vandhul, ligger på matrikel nr. 12v, Ramme Hgd, Ramme. Vandhullet er efter oprensningen ca. 670 m² stort.

Nabohøring

Der er foretaget nabohøring af naboer til vandhullet og der er indkommet bemærkninger fra ejerne af Bøgelundvej 38. De skriver bl.a.

"Det oprenset vandhul har været en lavvandet og temporære sø og ynglested for bilag IV arter. Stor vandsalamander og spidssnudet frø, som foretrækker at være i lavvandet og temporære søer og, disse arter har været til stede inden oprensningen."

Der er ikke registreret nogle af disse arter i nærheden af Bonnet, mosen var inden oprensningen meget tilgroet og derfor vurderes det, at der er lige så gode muligheder for stor vandsalamander og spidssnudet frø i dag som inden oprensningen.

"Endvidere har Preben Nørby Kristensen i skellet mellem matr.nr.12v og 12q Ramme Hgd. Ramme; ved §3 naturbeskyttet mosen, deponeret cement/flisesten og, inden for 2 meter bræmmen plante ny pil, dunhammere og opført et ikke lovligt lamelhegn."



Jeg har forelagt påstanden og billede af deponerede fliser for dig og du oplyser, at du ikke genkender billedet.

Hegn i 2 meter bræmmen er behandlet i en anden sag og resten behandles i tilsynssag.

Afgørelse

I henhold til §35 i Lov om Planlægning, meddeler Lemvig Kommune hermed lovliggørende tilladelse til etablering af vandhullet som beskrevet i ansøgningen på vilkår om;

- at der ikke ændres i øvrigt terræn
- at det opgravede materiale ikke deponeres i naturbeskyttede områder, det må spredes på dyrket mark eller afleveres på genbrugsplads.
- At opgravet affald bortskaffes i henhold til Kommunens affaldsregulativ

Tilladelsen begrundes med, at mosen formentlig har haft en ringe værdi, da området har været meget tilgroet med store træer. Der lægges desuden vægt på at området stilles til rådighed for Bonnets indbyggere, der kan færdes langs med vandhullerne på en sti nord for vandhullerne.

Området ved Bonnet er område, der er præget af mange dødisvandhuller og mossehuller med spor efter tørvegravning. Mange af de små vandhuller gror til og bliver til moser i stedet, de opfylder ofte ikke størrelsesgrænsen på 2500 m² for beskyttelse af moser efter §3 i naturbeskyttelsesloven og vil med tiden blive fyldt op, så de forsvinder. På ældre 4 cm kort er mosen markeret som et vandhul og rensningen vil derfor falde naturligt ind i landskabet.

Natura 2000

Området hvor vandhullet er etableret ligger ca. 5,6 km fra nærmeste Natura 2000 område, Nr. 28, Agger Tange, Nissum Bredning, Skibsted Fjord og Agerø. Grundet afstand og anlæggets karakter vurderer Lemvig Kommune, at vandhullet ingen betydning har for Natura 2000 området eller de arter og naturtyper, det er udpeget på grundlag af.

Habitatdirektivets bilag IV arter

En række dyr og planter, der er omfattet af habitatdirektivets bilag IV, kan have levested, fødesøgningsområde eller sporadisk opholdssted i eller ved søen. På baggrund af faglig rapport nr. 322 fra Danmarks Miljøundersøgelser samt Lemvig kommunens øvrige kendskab vurderes det, at der kan forekomme spidssnudet frø og stor vandsalamander. Begge arter har formentlig også været tilstede inden oprensningen og vil fortsat have levesteder i området, de er dog ikke registreret i vandhuller i nærheden af Bonnet.

På grundlag af nuværende viden vurderes det, at oprensning af mosen til et vandhul kun har medført kortvarige negative eller ingen påvirkning af bilag IV-arter.



Figur 1. Kort over området. Gul skravering viser den tidligere udbredelse af mose og blå skravering viser arealet, der er oprenset.

Tilføjelser

Det skal oplyses, at når der er etableret et naturligt plante- og dyreliv i vandhullet, bliver det betragtet som en beskyttet naturtype i henhold til §3 i Naturbeskyttelsesloven.

Enhver ændring af vandhullet, f.eks. en oprensning, vil derfor kræve en ansøgning om dispensation fra Naturbeskyttelseslovens §3.

Offentliggørelse og klagefrist

Tilladelsen vil blive offentliggjort på hjemmesiden den 24. november 2020 og på Kommunens hjemmeside www.lemvig.dk

Klagefristen udløber den 22. december 2020 ved kontortids ophør.

Klagevejledning

Der kan klages til Planklageklagenævnet over afgørelsen. En eventuel klage skal indgives direkte på Planklagenævnets klageportal; <https://naevneneshus.dk/> og skal være indgivet til klageportalen inden klagefristens udløb.



Klageportal

Klagen skal sendes digitalt. Hvis du er borger, skal du klage via borger.dk, og hvis du er virksomhed eller forening, skal du klage via virk.dk. Du skal logge ind med NemID. Når du er logget ind, kan du søge på "*Klag til Planklagenævnet*", hvor du bliver guidet igennem klageprocessen. Det koster 900 kr. for privatpersoner og 1800 kr. for virksomheder og organisationer i klagegebyr at få behandlet klagen.

Fritagelse for brug af klageportal

Det er muligt at blive fritaget for at bruge Klageportalen, hvis der foreligger særlige omstændigheder. Fremsend anmodningen til Lemvig Kommune, der sender anmodningen videre til Planklagenævnet, som træffer afgørelse om fritagelse.

Hvem kan klage?

Klageberettigede efter denne lov er endvidere andre offentlige myndigheder, Danmarks Naturfredningsforening samt lokale foreninger og lignende, som har en væsentlig interesse i afgørelsen. Rettidig klage har opsættende virkning for den påklagede afgørelse, medmindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Vedrørende klagegebyr

Det er en betingelse for Planklagenævnets behandling af din klage, at du indbetaler gebyret. Du modtager en opkrævning på gebyret fra Planklagenævnet, når nævnet har modtaget klagen. Du skal benytte denne opkrævning ved indbetaling af gebyret. Planklagenævnet modtager ikke check eller kontanter.

Planklagenævnet påbegynder behandlingen af klagen, når gebyret er modtaget. Betales gebyret ikke på den anviste måde og inden for den fastsatte frist på 14 dage, afvises klagen fra behandling. Vejledning om gebyrbetalingen kan findes på Planklagenævnets hjemmeside.

Gebyret tilbagebetales, hvis

- 1) klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
- 2) klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
- 3) klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Planklagenævnets kompetence.

Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af frist for efterkommelse af afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i klagenævnet, tilbagebetales gebyret dog ikke.

Planklagenævnet kan også beslutte at tilbagebetale klagegebyret, hvis

- 1) der er indledt forhandlinger med afgørelsens adressat og/eller førsteinstansen om projektilpasninger, og disse forhandlinger fører til, at klager trækker sin klage tilbage, eller
- 2) klager i øvrigt trækker sin klage tilbage, før Planklagenævnet har truffet afgørelse i sagen.

Gebyret tilbagebetales dog ikke, hvis nævnet vurderer, at der er forhold, der taler imod at tilbagebetale gebyret, f.eks. hvis klagen trækkes tilbage meget sent, herunder efter at klager har haft et afgørelsesudkast i partshøring."

Søgsmål

Hvis du vil indbringe afgørelsen for domstolene, skal dette ske inden 6 måneder fra afgørelsens modtagelse.



Aktindsigt

Der er mulighed for at se det materiale, der er indgået i sagens behandling. Reglerne for hvilket materiale kommunen må udlevere er fastlagt i forvaltningsloven, offentlighedsloven og lov om aktindsigt i miljøoplysninger.

Formalia

Ifølge Planlovens §56, stk. 2, bortfalder dispensationen, hvis den ikke er udnyttet inden 5 år efter, at den er meddelt.

Tilladelsen må ikke udnyttes før udløbet af klagefristen. Såfremt der klages rettidigt over tilladelsen, må denne ikke udnyttes, før klagemyndigheden har truffet afgørelse i sagen. Hvis der klages rettidigt, vil Lemvig Kommune kontakte dig.

Der gøres opmærksom på, at Holstebro Museum skal kontaktes på tlf. 96 11 50 00 forinden arbejdet igangsættes.

Denne dispensation fritager ikke for at søge tilladelse efter anden lovgivning.

Hvis der er spørgsmål til sagen, kan jeg kontaktes på tlf. 9663 1116.

Med venlig hilsen

Inger Hejlesen
Agronom

Lovgrundlag:

Lov om planlægning (Planloven) – Lov nr. 388 af 6. juni 1991 jf. lovbekendtgørelse nr. 1157 af 1. juli 2020.

Kopi til:

Friluftsrådet Limfjord Syd, limfjordsyd@friluftsradet.dk

Danmarks Naturfredningsforenings lokalafdeling, v/ Jens Brogaard, jens.johan.brogaard@altiboxmail.dk

Danmarks Naturfredningsforening, dnlemvig-sager@dn.dk

Dansk Ornitologisk Forening, Lokalafdeling, lemvig@dof.dk

Dansk Ornitologisk Forening, natur@dof.dk

Holstebro Museum, Museumsgade 2, 7500 Holstebro, info@holstebro-museum.dk

I forbindelse med behandlingen af sagen kan det være nødvendigt, at Lemvig Kommune indsamler, behandler og videregiver oplysninger, der er nødvendige for sagens behandling. Ifølge persondataloven har man blandt andet ret til at bede om indsigt i de oplysninger, der behandles, ret til at gøre indsigelser mod, at oplysningerne behandles, ret til at berigtige Lemvig Kommunes oplysninger samt ret til at klage over behandlingen til Datatilsynet. Forvaltningsloven og offentlighedsloven giver normalt også mulighed for at få indsigt i sagen. Lemvig Kommune sender og modtager breve, dokumenter og andre informationer fuldt elektronisk via e-post og websider. Adressen til Teknik & Miljø er: teknik@lemvig.dk